



Siempelkamp

NIS Ingenieurgesellschaft mbH

Betriebsdaten-, Anlagen- und Gebäudeverwaltungssystem



Modul Gebäudeverwaltung
Das Betriebsdaten-, Anlagen- und Gebäudeverwaltungssystem BAGS ist ein Datenbanksystem zur Optimierung des Infrastrukturbetriebs komplexer Industrie- und Verwaltungsstandorte. Es vereint Individualentwicklungen mit Standardkomponenten.

Das Modul Gebäudeverwaltung ist Bestandteil des komplexen Systems BAGS zur Erfassung und Verwaltung von Betriebsdaten, Anlagen und Gebäuden. BAGS wurde für die Boehringer Ingelheim Pharma entwickelt. Das Modul ist so konzipiert, dass es flexibel für alle Arten von Gebäuden/Industriekomplexen eingesetzt werden kann.

Das Gebäudeverwaltungsmodul besteht aus folgenden Einzelkomponenten:

- Gebäudestammbuch (Gebäudenutzung, Einbauten in Gebäuden, Unterlagen zu Gebäuden)
- Raumbuch (Flächenmanagement, Nutzungshistorien nach DIN 277, Kostenstellenverteilung zur Leistungsverrechnung, Eigenschaften/Einbauten und Anforderungen)
- Planungsraumbuch (Virtuelle Planungsebene zum Raumbuch, Verwaltung mehrerer Planungsversionen, Datenüberführungen Raumbuch-Planungsraumbuch)
- Zeichnungsverwaltung (CAD- und Papierzeichnungen) in einer Datenbank, gemeinsame Datenbasis mit den Raumbüchern, Zeichnungsbearbeitung, Zeichnungsausleihe, Layerverwaltung, Ordnerverwaltung)
- Werksflächenverwaltung (Pflege der Flächen, Schutzflächen, Objekte zu Flächen)

Zur Verwaltung der Objekte und Eigenschaften zu den Gebäuden und Räumen wird eine freie Struktur von Klassen und Attributen verwendet. Diese Struktur ist vom Benutzer frei definierbar. Über Gruppierungen von Klassen kann ein Benutzer seine persönliche Struktur des Raumbuches aufbauen.

Eine umfassende, einheitliche Datenbasis sowie fest definierte und standardisierte Schnittstellen erlauben es, alle relevanten Informationen, die nicht in den Modulen des Programms gehalten werden, aus anderen Programmsystemen abzufragen.

Dazu gehören Daten aus folgenden Bereichen:

- CAD (Flächenpläne)
- Betriebsdaten (Verbrauchsdaten)
- SAP-Daten (Materialflüsse, Aufträge)
- Organisationsdaten (Mitarbeiter, Kostenstellen, Organisationsstrukturen)
- PicBASE (Digitale Bildinformation)

www.siempelkamp-nis.com

NIS Ingenieurgesellschaft mbH

Industriestraße 13 · 63755 Alzenau
Tel.: +49 (0) 6023 / 91-3991 · Fax: +49 (0) 6023 / 91-3970
nis.alzenau@siempelkamp.com

Standort Rheinsberg

Am Langen Luch 3 · 16831 Rheinsberg
Tel.: +49 (0) 33931 / 415-0 · Fax: +49 (0) 33931 / 415-22
nis.rheinsberg@siempelkamp.com

Standort Essen

Huyssenallee 2 · 45128 Essen
Tel.: +49 (0) 201 / 12-23385 · Fax: +49 (0) 201 / 12-22981
nis.essen@siempelkamp.com

Standort Dresden

Hugo-Junkers-Ring 9 · 01109 Dresden
Tel.: +49 (0) 351 / 88363-0 · Fax: +49 (0) 351 / 88363-60
nis.dresden@siempelkamp.com